

МИНИСТЕРСТВО ПРОСВЕЩЕНИЯ, НАУКИ И ПО ДЕЛАМ МОЛОДЕЖИ КБР
Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение
«Школа-интернат для детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей, № 5»
(ГБОУ «ШИ № 5» Минпросвещения КБР)

ПРИНЯТО:

Решением Педагогического совета
 ГБОУ «ШИ № 5» Минпросвещения КБР
 Протокол № 11 от «29» июня 2021 г.
 Председатель А.А. Алишанов

**УТВЕРЖДЁН:**

Приказом
 ГБОУ «ШИ № 5» Минпросвещения КБР
 от 30 июня 2021 г. № 156-ОД
 Директор А.А. Алишанов



Положение
об общежитии педагогических работников
ГБОУ «ШИ № 5» Минпросвещения КБР

1. Общие положения

1. Настоящее Положение об общежитии педагогических работников государственного бюджетного общеобразовательного учреждения «Школа-интернат для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, № 5» Минпросвещения КБР (далее – Положение) принимается педагогическим советом государственного бюджетного общеобразовательного учреждения «Школа-интернат для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей № 5» Министерства просвещения, науки и по делам молодёжи Кабардино-Балкарской Республики (далее - Школа-интернат), разработано в соответствии с Уставом Школы-интерната и определяет статус общежития педагогических работников Школы-интерната, утверждается директором Школы-интерната.
- 1.2. Общежитие педагогических работников расположено на территории Школы-интерната, находится на балансе Школы-интерната на праве оперативного управления, в собственности - у Кабардино-Балкарской Республики.
- 1.3. Общежитие педагогических работников состоит из: жилых комнат – 7 помещений, кухни – 3 помещений, прихожих – 3 помещений, котельная – 1 помещение и предназначено для временного проживания педагогических работников.
- 1.4. Проживание педагогических работников в общежитие осуществляется согласно данного Положения и существующего законодательства РФ.

2. Порядок размещения, проживания в общежитие и выселения из него

- 2.1. В общежитие размещаются педагогические работники, не имеющие собственного жилья.
- 2.2. Размещение педагогических работников в общежитие производится согласно заявлению работника приказом директора по согласованию с профсоюзным комитетом.
- 2.3. С каждым педагогическим работником, проживающим в жилом помещении в общежитии, заключается договор найма жилого помещения в общежитии в порядке, установленном жилищным законодательством.
- 2.4. Наниматели жилых помещений в общежитии вносят плату за пользование жилым помещением (плату за наем) и плату за коммунальные услуги.
- 2.5. Размер платы за пользование жилым помещением (плату за наем) в общежитии для педагогических работников устанавливается Школой-интернатом и определяется приказом директора Школы-интерната с учетом мнения профсоюзного комитета Школы-интерната.
- 2.6. Порядок определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, устанавливается Правительством Российской Федерации.
- 2.7. Наниматели жилых помещений в общежитии из числа выпускников организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, оказавшиеся в трудной жизненной ситуации, малообеспеченные и многодетные педагогические работники освобождаются от внесения платы за пользование жилым помещением и платы за коммунальные услуги.

3. Права и обязанности педагогических работников, проживающих в общежитии

Педагогические работники, проживающие в общежитии:

3.1. Имеют право на:

- проживание в общежитии с членами своей семьи;
- принимать родственников и гостей без права длительного проживания;
- благоустройство территории вокруг общежития;
- вносить предложения по улучшению условий проживания.

3.2. Обязаны:

- своевременно оплачивать коммунальные услуги;
- оказывать посильную помощь в организации и проведении ремонта общежития;
- выполнять санитарно-гигиенические и противопожарные правила и нормы;
- соблюдать правила проживания в общежитии;
- бережно относиться к имуществу.

4. Права и обязанности Школы-интерната

4.1. Школа-интернат имеет право:

- требовать выполнения санитарно-гигиенических норм и правил техники безопасности;

- произвести выселения жильцов, грубо нарушающих Правила проживания в общежитии Школы-интерната.

4.2. Школа-интернат обязана:

- создать надлежащие условия проживания;
- обеспечить бесперебойную подачу воды, электроэнергии и газа;
- проводить обслуживание и текущий ремонт здания и помещений за счет специальных средств.

5. Ответственность

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение возложенных на них обязательств по настоящему Положению в соответствии с действующим законодательством.